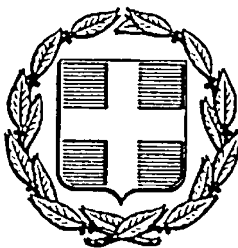


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
4 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
305

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6254/358 (1)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομησίμου αποκεκλεισμένου οικοπέδου Βασιλικής Νίκα που βρίσκεται εντός Ο.Τ. 329 του Δήμου Ελευσίνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

'Εχοντας υπόψη: 1. Την από 25.6.84 αίτηση της Πηνελόπης Καβάγια με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) το υπ' αριθμ. 1384/1952 Συμβόλαιο του Συμβ/φου Ελευσίνας Κων. Ντόκολα
β) Το υπ' αριθ. 1385/1952 σύσταση δουλείας.
γ) Το από 5.7.84 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.
δ) Το από Ιούνιο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Το από 4.9.1962 Δ/γμα ρυμοτομίας και όρων δομήσεως του Δήμου Ελευσίνας.
3. Την υπ' αρ. 4467/2.10.84 εισήγηση Γραφείου Πολεοδομίας Ελευσίνας.
4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/1. - 18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π.»

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος περί εξαιρέσεων κ.λ.π. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. 'Εργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70 ως ετροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/1972 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λ.π. των υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ».
7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών πχρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. 'Εργων«Περί οργανώσεως των Υπηρεσιών Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. 'Εργων».
8. Την υπ' αρ. 65748/944/83 απόφαση «περί αρμοδιοτήτων Πολεοδομικών Γραφείων που συστάθηκαν με την υπ' αρ. 13979/233/28.3.83 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

'Οπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο της Βασιλικής Νίκα κείμενο στο Δήμο Ελευσίνας εντός του Ο.Τ. 329 του περικλειομένου υπό των οδών Αβέρωφ–Σουλίου–Θερμοπυλών – Ωκεανίδων προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτής), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο της Βασιλικής Νίκα όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Μηχ/κού Πηνελόπης Καβάγια με στοιχεία (Α Β Γ Δ Α).

Το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ελευσίνας οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

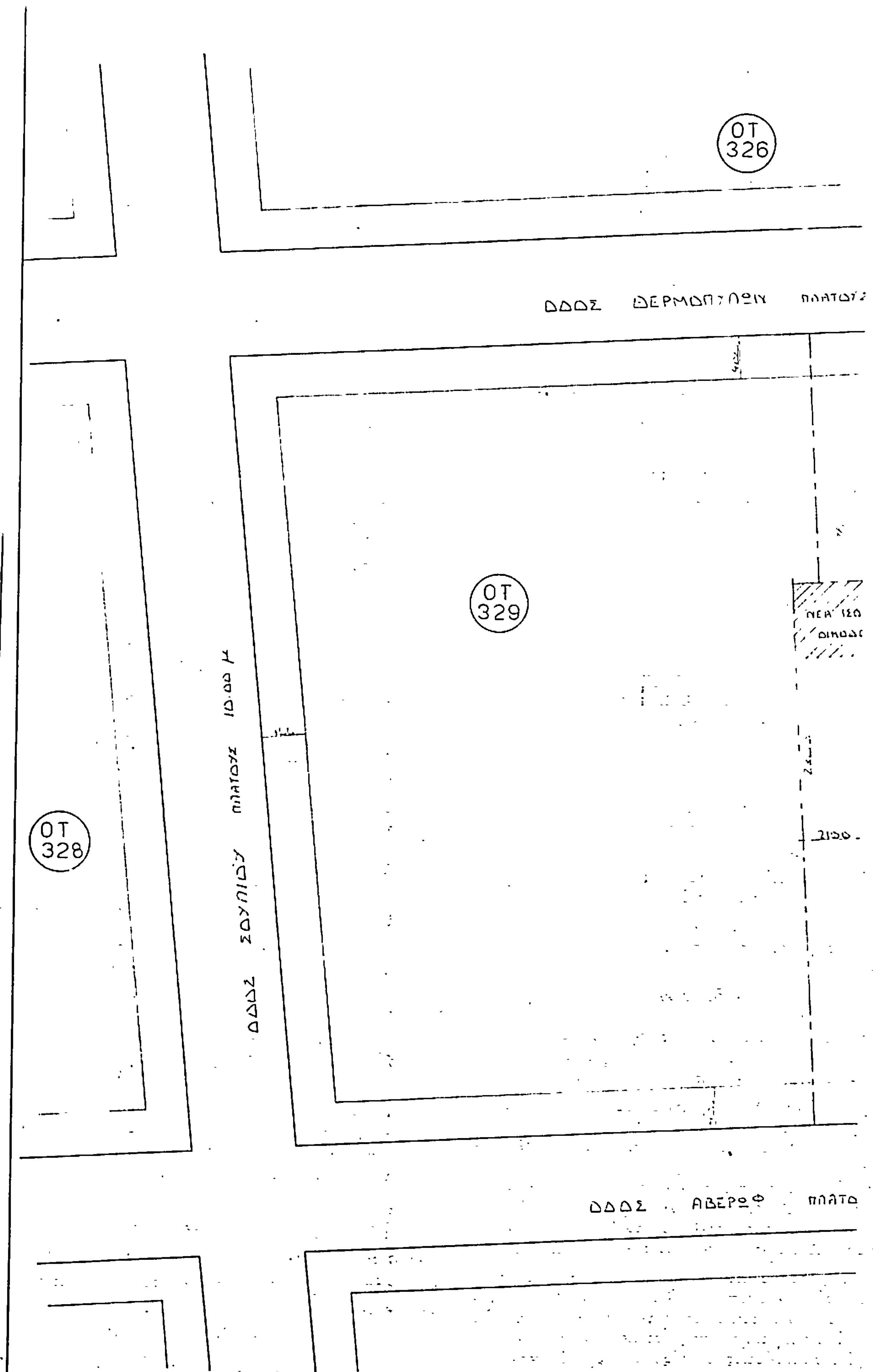
α) Οικοδομικό σύστημα συνεχές.
β) ποσοστό καλύψεως 60%.
γ) αριθμός ορόφων δύο στην πρόσοψη και ένας εσοχή.
δ) πρόσωπο του οικοπέδου θα ληφθεί η πλευρά Α - Δ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 2 Απριλίου 1985

Με εντολή Αν. Νομάρχη

Η Δ/ντρια α.α.
Β. ΒΛΑΧΟΥ


ΟΤ 326
ΟΔΟΣ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ ΠΛΑΤΟΥΣ
ΟΤ 329
ΟΤ 328
ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 10.00 Μ
ΟΔΟΣ ΑΒΕΡΩΦ ΠΛΑΤΟ

ΝΕΑ ΤΡΙΟΡΟΦΟΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΗ
ΠΑΛΑΙΑ ΙΣΟΓΕΙ
ΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΑΛΑΙΑ ΙΣΟ-
ΓΕΙΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΑΛΑΙΑ ΙΣΟΓΕΙΟΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΔΙΩΡΟΦΟΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΗ
ΙΣΟΓΕΙΟΣ
ΑΠΟΘΗΚΗ
Δ
Γ
Α
Β
23.00
20.50
12.00
ΔΙΩΡΟΦΟΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΗ
ΙΣΟΓΕΙΟΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΗ
10.00 μ.
OT
330

327
326
ΟΔΟΣ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ
328
329
ΟΔΟΣ ΑΒΕΡΩΦ
331
330

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΚΛΙΜ. 1:2000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΓΟΚ 1973

Ε 400 Π 15 Β 25

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΦΕΚ 111/1962

Ε 300 Π 15 Β 16

4/9/62

Ε 100 Π 7 Β 10

ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟ

ΚΑΛΥΨΗ 40 %

ΥΨΟΣ 8 μ

3 ΟΡΟΦΟΙ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΝΙΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΕΡΓΟ	ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ ΕΛΕΥΣΙΝΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΑΒΑΓΙΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ		Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
1	1:200	ΙΟΥΝΙΟΣ 1983	

Αριθ. 4680 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ. 3620/1956 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

β) Του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

γ) Του Β.Δ. 712/1970 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κλπ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

δ) Του Ν. 3032/80 «Περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ»

2. Τις διατάξεις που ισχύουν «περί σχεδίων πόλεων»

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το αρ. 443/9.11.83 Π.Δ. «Περί μεταβιβάσεως αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

5. Την αρ. 52/81 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων.

6. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων που διατυπώθηκε στο αρ. 8/θέμα 1ο/4.4.85 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

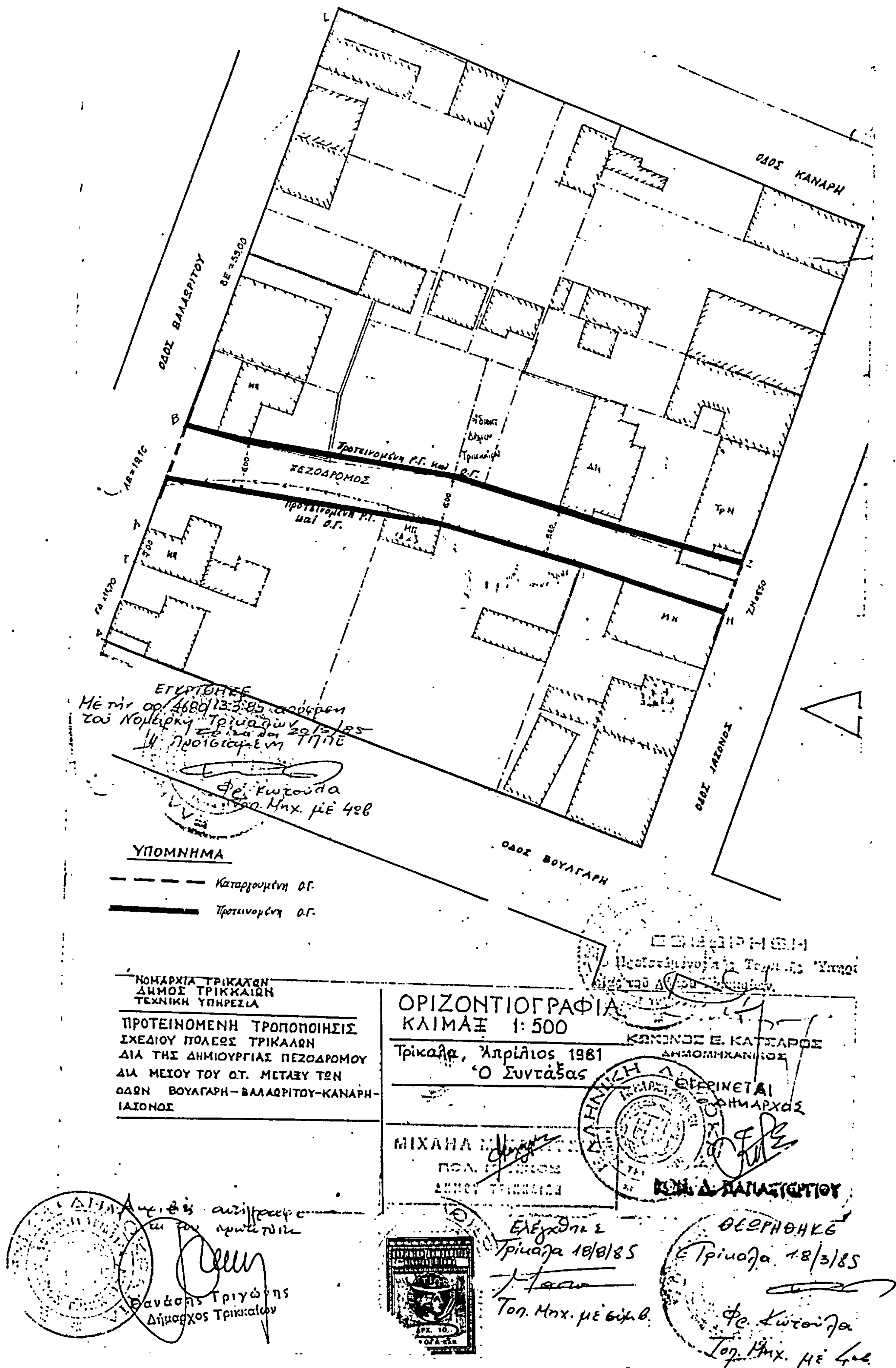
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Τρικάλων με τη δημιουργία πεζοδρόμου στο Ο.Τ. που περιβάλλεται από τις οδούς Ιάσωνος - Βούλγαρη - Βαλαωρίτου και Κανάρη όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 13 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΤΙΝΗΣ


ΟΔΟΣ ΚΑΝΑΡΗ
ΟΔΟΣ ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΙΑΣΟΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Καταργουμένη Ο.Γ.
Προτεινομένη Ο.Γ.
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΔΙΑ ΤΗΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΔΙΑ ΜΕΣΟΥ ΤΟΥ Ο.Τ. ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΒΟΥΛΓΑΡΗ – ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ – ΚΑΝΑΡΗ – ΙΑΣΟΝΟΣ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
Τρίκαλα, Απρίλιος 1981
Ο Συντάξας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίκαλα 18/3/85
Ελέγχθηκε
Τρίκαλα 18/8/85
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Θεωρείται
Ο Δήμαρχος
Θανάσης Τριγώνης
Δήμαρχος Τρικκαίων

Αριθ. 1440 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης στη συμβολή των οδών Βελισσαρίου και Κλεμανσώ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την υπ' αρ. 7 γνωμοδότηση του Συμβολίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας.

ε) Του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 για μεταβιβάσεις αρμοδιοτήτων.

στ) Του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης του Α.Ν. 314/68.»

ζ) Του Π.Δ. 443/83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

2. Την εγκύκλιο 82/84 περί αρμοδιοτήτων Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το από 26.9.39 εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Ξάνθης στη διασταύρωση των οδών Βελισσαρίου και Κλεμανσώ δια της δημιουργίας χώρου πρασίνου και πεζόδρομου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 15 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
ΦΑΝΗΣ ΝΤΟΝΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΤΗΝ ΓΩΝΙΑ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ-ΚΛΕΜΑΝΣΩ
Ο.Τ. 278.

ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

Συνοδεύει την με αρ. 440/85 απόφαση κ. Νομάρχη

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
Που κοινοποιήθηκε 44/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Ιδιοκτησία 1 Κυριακίδη Αλεξάνδρου.
" 2 Πασσά Γρηγόρη
" 3 Τσιχριτζίου Θεοδώρου
" 4 Βαμβακούση Στ.
" 5 Αρναουτοπούλου Στ.

16/5/85

ΟΔΟΣ ΣΚΡΑ
ΟΔΟΣ ΚΛΕΜΑΝΣΩ
ΟΔΟΣ ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ
ΚΛΕΜΑΝΣΩ
ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΜΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΝΑΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
3m
ΣΤ' ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΩΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

2-4-...85
Προϊστ. Τεχν. Υπηρ. Δήμου

ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ξάνθη 2-4-1985
Ο Συντάξας